VÝZVA

více zájemcům k podání nabídky na realizaci stavby

Zakázka :

„Stavební úpravy střechy objektu mateřské školky Nedělitště"

Zadavatel : Obec Nedělitště
Josefa Česáka 30
503 12 Všestary

Statutární zástupce : Ing. Luboš Podlipný, starosta obce

Telefon : 495 426 175
602 583 250
IČ : 653357

E-mail : nedeliste@seznam.cz

Předpokládaná hodnota zakázky je 1 500 000,- Kč bez DPH.

OBSAH SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK :

Čl. 1 Předmět zakázky
Čl. 2 Doba a místo plnění zakázky
Čl. 3 Zadávací dokumentace
Čl. 4 Nabídková cena
Čl. 5 Kvalitativní, technické a dodací podmínky
Čl. 6 Kvalifikační předpoklady
Čl. 7 Způsob hodnocení nabídek
Čl. 8 Lhůta a místo podávání nabídek
Čl. 9 Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídek
Čl. 10 Vyloučení nabídek
Čl. 11 Platební podmínky
Čl. 12 Ostatní podmínky soutěže

Čl. 1 Předmět zakázky

Jedná se o stávající objekt mateřské školky č.p.70 v obci Neděliště, u kterého se odstraní stávající krytina včetně krovu a vybuduje se krov nový s dodávkou nové střešní krytiny. Nová střecha bude tvarově a rozměrově stejná jako střecha původní. Dále bude provedena montáž nového hromosvodu.

Čl. 2 Doba a místo plnění zakázky

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující termíny :

Předpokládaný termín realizace stavby : 24.červen – 30.srpen 2013
Zahájení a ukončení stavby je závazné. Je dáno provozem MŠ tak, aby nebyl narušen její chod a bezpečnost.

Čl. 3 Zadávací dokumentace

3.1 Zadávací podklady jsou tvořeny :

- soutěžními podmínkami obsaženými v textu této výzvy
- projektovou dokumentací zpracovanou v VIII. 2011 společností ARKO spol. s r.o., Jižní 870, 500 03 Hradec Králové, zastoupenou Ing. Jindrou Novotnou.
- prohlídkou staveniště, která se uskuteční 8. 4. 2013 v 16.00 v místě stavby.

3.2 Projektová dokumentace bude poskytnuta v digitální podobě zdarma nebo na vyžádání v tištěné podobě po řádném objednání a zaplacení hotově při osobním odběru za úhradu reprografických prací.

3.3 Odkaz na zadávací dokumentaci:

http://www.nedeliste.cz/data/1303-skolkazadani.zip

Čl. 4 Nabídková cena

4.1. Dodavatel stanoví nabídkovou cenu za celý vymezený předmět veřejné zakázky v souladu s touto ZDS, a to absolutní částkou v českých korunách. Nabídková cena bude uvedena bez DPH + DPH dle platných předpisů.
4.2. Nabídková cena bude zpracována formou oceněného soupisu prací v členění dle předloženého výkazu výměr, rozdělená dle souborů soupisu prací. Dále bude nabídková cena uvedena na krycím listu nabídky v ceně bez DPH v rekapitulaci cenové nabídky v součtu celkové nabídkové ceny (cena bez DPH a včetně DPH) vč. předepsaných náležitostí (uchazeč – sídlo – jméno stat. zástupce – datum – razítko a podpis). Soupis prací musí být zpracován v písemné podobě tak, aby se mohl stát přílohou smlouvy.

4.3. Dodavatel plně odpovídá a ručí za funkční správnost všech tabulkových výpočtů v elektronicky odevzdaných tabulkách (položky, součty, mezisoučty apod. v souborech *xls.)
4.4. Položka soupisu prací neoceněná uchazečem v nabídce bude považována za zahrnutou do jiné položky soupisu prací. Realizace takové položky není vícenákladem a nebude mít vliv na celkovou cenu díla.
4.5. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu zakázky, včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Cena bude sestavena dle soupisu prací a bude obsahovat mimo jiné náležitosti i následující náklady:
zejména na zařízení staveniště, manipulační techniku nebo jiné prostředky k zajištění přepravy materiálu, prvky bezpečnosti (např. lešení viz. POV), dodávku energií, odvoz a likvidaci odpadů, vypracování havarijního plánu, náklady na péči o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, náklady na doplňující průzkumy, nájemné veřejných prostranství, vytyčení inž. sítí, náklady geodetických prací, náklady na veškeré předepsané atesty, zkoušky a revize dle ČSN a dalších předpisů uvedených v zadávací dokumentaci a dalších obecně platných předpisů a nařízení, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů dokončeného díla, zajištění povolení zvláštního užívání komunikace, fotodokumentace celého průběhu realizace díla, náklady na používání strojů a služeb až do skutečného dokončení díla, náklady na schvalovací řízení, veškeré revize, zkoušky a další předepsané náležitosti, pojištění, garance, daně, cla, poplatky, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci zakázky.
Veškeré ostatní související náklady, které nejsou v soupisu prací uvedeny jako samostatná položka, musí dodavatel zahrnout do ceny prací v soupisu prací obsažených.

Čl. 5 Kvalitativní technické a dodací podmínky

5.1 Při realizaci díla mohou být použity pouze takové materiály a výrobky, jejichž použití je v ČR schváleno, mají osvědčení o jakosti materiálu či výrobku a splňují Nařízení vlády č.178/1997 Sb. o technických požadavcích na stavební výrobky.
5.2. Kvalitativní a technické podmínky jsou vymezeny zadávací dokumentací, případně českými státními normami souvisejícími s předmětem díla.
5.3 Na stavbu smí být dodány výrobky jen první jakostní třídy.
5.4 Nedodržení kvalitativních podmínek při realizaci díla může být důvodem pro objednatele ke zrušení smlouvy o dílo bez nároku zhotovitele na náhradu škody, která by mu vznikla.
5.5 Zadavatel si vyhrazuje právo znát všechny subdodavatele zhotovitele a je oprávněn navrhnout jejich změnu. Celkový objem prací subdodavatele nesmí přesáhnout 30% hodnoty díla.
5.6 Práce, které se případně vyskytnou nad rámec zadání, budou sjednány za podmínek shodných se soutěžními. Tyto podmínky budou uvedeny ve smlouvě o dílo.
5.7 Zadavatel požaduje min. délku záruční lhůty na celou zakázku 60 měsíců.

Čl. 6 Kvalifikační předpoklady a reference uchazeče

6.1. ***Zájemce předkládá veškeré doklady prokazující splnění kvalifikace v kopii.***
Uchazeč, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, je povinen před uzavřením smlouvy předložit originály nebo ověřené kopie těchto dokladů.

6.2. Základní kvalifikační předpoklady
dle § 53 odst. 1 písmeno a) až k) zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen „zákon"), viz. příloha č. 2. Zájemce je povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů čestným prohlášením, dle § 53 odst.1 zákona.

6.3. Profesní kvalifikační předpoklady
• dle § 54 písmene a) zákona zájemce doloží kopii výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence, má-li v ní být zapsán podle zvláštních předpisů, ne starším 90 kalendářních dnů;
• dle § 54 písmene b) zákona zájemce doloží kopii dokladu oprávnění k podnikání (Provádění staveb, jejich změn a odstraňování);
• dle § 54 písmene d) zákona zájemce doloží kopie osvědčení o autorizaci autorizovaného inženýra v níže uvedených oborech, zároveň doloží vztah autorizované osoby k uchazeči.
- Pozemní stavby

6.4. Ekonomická a finanční způsobilost
Zájemce předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku v souladu s §50 odst.1 písm. c) zákona.

6.5. Technické kvalifikační předpoklady
• dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona zájemce doloží seznam realizovaných zakázek obdobného charakteru (rekonstrukce střech) realizovaných za posledních 5 let, včetně osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu, místo provádění stavebních prací a kontakt na objednatele.

6.5. Doplňující kvalifikační předpoklady
• pojistná smlouva nebo certifikát, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě – zadavatel požaduje předložit kopii platné smlouvy (nebo prohlášení pojišťovny – pojistný certifikát) o pojištění odpovědnosti za škodu.

Čl. 7 Způsob hodnocení nabídek

7.1 V soutěži budou nabídky hodnoceny podle ekonomické výhodnosti podle následujících kriterií:

- Technicko-odborně ekonomická způsobilost uchazeče k plnění zakázky a jeho reference
- Celková nabídnutá cena
- Záruka za jakost a záruční podmínky (min. 60 měsíců)
- Termín realizace doložený harmonogramem zpracovaným v členění po týdnech

Čl. 8 Lhůta a místo pro podávání a otevírání nabídek

8.1 Lhůta pro podání nabídek končí dne 6.5.2013 v 19.00 hod.
8.2 Místem podání nabídek je Obecní úřad Neděliště, Josefa Česáka 30, 503 12 Všestary, v pracovních dnech od 17.00 hod. do 19.00 hod,. a to pouze v pondělí nebo po telefonické dohodě se starostou obce. V poslední den lhůty do 19.00 hod..
8.3 Nabídky mohou být podány osobně nebo doručeny poštou.
8.4 Nabídka bude předkládána v uzavřené obálce, opatřené výrazným nápisem „ SOUTĚŽ – NEOTEVÍRAT, názvem zakázky a adresou uchazeče.
8.5 Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 6.5.2013 v 19.10 hod. v sídle zadavatele.
8.6 Otevírání obálek je oprávněn být přítomen 1 zástupce každého uchazeče.
8.7 Komise otevře obálky postupně podle pořadového čísla a bude kontrolovat úplnost nabídky, tedy zda :
a) je nabídka zpracována v požadovaném jazyce,
b) je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče
c) nabídka obsahuje všechny součásti požadované Zákonem či zadavatelem v zadávacích podmínkách.

Po provedení kontroly úplnosti každé nabídky sdělí komise přítomným uchazečům identifikační údaje uchazeče, informaci o ceně a o tom, zda nabídka splňuje požadavky na úplnost a postupuje do dalšího hodnocení.

Čl. 9 Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídek

Uchazeč je povinen předložit nabídku v následujícím členění:

1) Vyplněný krycí list nabídky – příloha č. 1
2) Kvalifikační předpoklady a reference uchazeče
   - základní kvalifikační předpoklady podle §53 ZVZ
   - profesní kvalifikační předpoklady podle §54 ZVZ
   - ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady podle § 50 ZVZ
   - technické kvalifikační předpoklady podle § 56 ZVZ
3) Návrh smlouvy o dílo
4) Položkové rozpočty
5) Harmonogram plnění

Uchazeč předkládá veškeré doklady prokazující splnění kvalifikace v kopii. Uchazeč, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, je povinen před uzavřením smlouvy předložit originály nebo ověřené kopie těchto dokladů.
Nabídka, včetně všech součástí, bude v českém jazyce a veškeré cenové údaje budou uvedeny v české měně.
Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr.

Čl. 10 Vyloučení nabídek

10.1 Ze soutěže budou vyloučeny nabídky, které:

- nesplňují požadavky podle soutěžních podmínek a jsou obsahově nekompletní,
- zjistil-li zadavatel kdykoli v průběhu soutěže, že uchazeč uvedl v předložených nabídkách nepravdivé údaje.

10.2 Nabídky předložené po soutěžní lhůtě se nepřijímají.
10.3 Vyloučené nabídky se nehodnotí.
10.4 Nabídky se uchazečům nevrací, včetně těch, které byly ze soutěže vyloučeny.

Čl. 11 Platební podmínky

11.1. Zadavatel neposkytuje zálohy.
11.2 Platby za provedené práce bude objednatel zhotoviteli poukazovat na základě daňových dokladů (faktur), jejich přílohu bude soupis provedených prací v kalendářním měsíci, odsouhlasený zástupcem objednatele. Faktury budou mít splatnost 30 dní od data doručení objednateli.
11.3 Platby budou poukazovány do výše 90% z celkové ceny díla . Zbylých 10% (dále jen pozastávka) bude uhrazeno po dokončení díla bez vad a nedodělků, vyklizením staveniště, podepsáním zápisu o předání a převzetí díla a po předání dokladů.

Čl. 12 Ostatní podmínky soutěže

12.1 Zadavatel si vyhrazuje právo

- nepřipustit variantní řešení,
- neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů,
- soutěž zrušit,
- odmítnout veškeré předložené nabídky

Obec
NEDĚLIŠTĚ
IČO: 653 357

.....
Ing. Luboš Podlipný

V Nedělištích dne 19.3.2013