O b e c N e d ě l i š t ě

Zasedání zastupitelstva obce č. 2/2021 ze dne 26.4.2021

<u>Z á p i s :</u>

Přítomni: Ing. L. Podlipný, Z. Kiršbaum, V. Otřísal, U. Stannerová, M. Budín, L. Mozdík, J. Gabriel, Ing.J. Petr

Nepřítomni: J. Heteš
Hosté: Navrkal

Datum a čas: 26.4.2021 /19:00 – 20:00 hodin/

Místo: Obecní úřad Nedělitště

<u>P r o g r a m:</u>

1) Zahájení

2) Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

3) Volba návrhové komise

4) Kontrola zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce

5) Smlouva o nájmu občerstvení na koupališti

6) Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Nedělitště Římskokatolické farnosti Všestary

7) Informace z porad zastupitelstva obce

8) Diskuze

1. Zasedání zahájil v 19:00 hodin Ing. L. Podlipný. Přivítal přítomné a seznámil je s programem zasedání.

S navrženým programem souhlasili všichni zastupitelé.

2.Jako zapisovatelka byla navržena Andrea Netušilová, ověřovatelé zápisu pan Ing. Petr a pan Mozdík
S volbou zapisovatele a ověřovatelů zápisu souhlasili všichni zastupitelé.

3. Do návrhové komise navrženi Z. Kiršbaum a Ing. Podlipný
S volbou návrhové komise souhlasili všichni zastupitelé.

4.Proběhla kontrola zápisu z minulého zasedání.
Žádné připomínky k zápisu z minulého zasedání.

5) Smlouva o nájmu občerstvení na koupališti

Na základě zveřejněného záměru se ve stanovené lhůtě přihlásil jediný zájemce p. Pavel Gebert z Hradce Králové.

Ing. Podlipný – přihlásil se jediný zájemce. Nájemní smlouva byla upravena oproti minulým letům o doplňky, aby lépe vystihovala možné situace, které v průběhu let nastaly. Smlouva byla projednána s právníkem, byl tam upraven bod IV. – doba pronájmu, kde je podrobněji specifikována výpověď smlouvy atd. a dále v podobném duchu jsou rozšířena závěrečná ustanovení ohledně předání objektu atd.

Ing. Petr – úpravy jsou zaměřeny na korektní rozchod mezi nájemcem a obcí, případně kdyby tam byl nějaký problém, aby mohla být smlouva vypovězena bez nějakých ztrát. Navrhoval by dát do smlouvy, aby hospoda byla otevřena minimálně např. 4 dny v týdnu pro veřejnost od 16:00 do 21:00 s tím, závazně by mělo být otevřeno pátek – neděle.

Ing. Podlipný – v záměru bylo uvedeno, že má případný nájemce představit vizi provozu. Po odsouhlasení zastupitelů vloží do závěrečných ustanovení větu o povinnosti otevření hospody pro veřejnost min. 4 dny v týdnu.

Návrh na u s n e s e n í :

Zastupitelstvo schvaluje nájemní smlouvu na občerstvení na koupališti s panem Pavlem Gebertem, bytem Boženy Němcové 391, 500 02 Hradec Králové 2, IČO: 65675461

S unesením souhlasili pan Budín, p. Gabriel, p. Kiršbaum, pí Stannerová, p. Podlipný, p. Petr, p. Mozdík. Proti byl pan Otřísal.

6) Smlouva č.DOT 2021/03 o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Nedělitě Římskokatolické farnosti Všestary

Farnost žádá o dotaci na dofinancování opravy druhého bočního oltáře ve výši 30.000,- Kč. Tato částka je již zahrnuta ve schváleném rozpočtu obce .

Ing. Podlipný – v rozpočtu bylo s dotací počítáno. Nyní přišla žádost na dotaci na dokončení restaurování oltáře v kostele.

Návrh na u s n e s e n í:

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu č. DOT 2021/03 o poskytnutí dotace ve výši 30.000,- Kč z rozpočtu obce Nedělitě Římskokatolické farnosti Všestary

S usnesením souhlasili všichni zastupitelé.

7) Informace z porad zastupitelstva

Ing. Podlipný – projektanti, kteří pracují na úpravě projektu na víceúčelové hřiště, mají vymyšleno řešení na posunutí od hranice pozemku s panem Krejčím. Hranice bude přesně v místě stávajícího plotu a projekt původně počítal s tím, že tam budou sloupy veřejného osvětlení. Posunutí má za následek, že je tam velké zaříznutí do svahu a bude se to muset řešit opěrnou zdí. Práce na projektu pokračují dle harmonogramu.

S fotbalovým hřištěm souvisí posílení vody na závlahu. Bylo domluveno, že na magistrátu se na žádost obce podívají a již přišlo rozhodnutí o schválení vrtu. Hřiště je ve špatném stavu a vzhledem k tomu, že letošní ročník s největší pravděpodobností již nebude dohrán, bude čas na to, aby nově zasetá tráva se vzpamatovala.

Od 1.4.2020 máme zaměstnance na údržbu zeleně. Přišla nabídka pořídit výkonnou sekačku Kubotu s tím, že to má i vysokozdvižné vysypání koše. Naposledy tento stroj kupovali v Račicích a jsou s ním spokojeni a udělá spousty práce. Nabídka je včetně DPH 526.350,- Kč s tím, že je možnost ho vzít formou leasingu. Vychází to tak, že za 5 let bychom přeplatili asi 150,- Kč. Cena je včetně strojního pojištění, havarijního pojištění. Traktor může mít SPZ nebo nemusí. Existuje ještě silniční nástavba.

Čarodějnice – zastupitelé se shodli na odsunutí čarodějnic po uvolnění vládních opatření.

Dotazníky ohledně žlutých popelnic budou rozneseny do každého domu, aby měli lidé možnost se vyjádřit.

8) Diskuse

P.Navrkal
Odpad *– kontejner na komunální odpad – chtěl se zeptat, zda ještě v tomto roce budou kontejnery.*
Z. Kiršbaum - Kontejnery jsou dvakrát do roka na jaře a na podzim.

P.Navrkal
Dětské hřiště u obecního úřadu*. U dojezdu skluzavky jsou 2 ocelové trny, které jsou velmi nebezpečné a prosil by je odstranit.*
J. Gabriel – Hřiště se bude obnovovat.

P.Navrkal
Chov hospodářských zvířat na obecních pozemcích*.*
Stěžoval si na volně pobíhající velké psy v úvozu směrem k Sendražicím. Nerad by viděl, že volně pobíhající psi někoho pokoušou, popřípadě se stane jiné neštěstí.
Ing. Podlipný – bylo uděláno opatření, majitel byl upozorněn. Pokud by to nevedlo k nápravě, tak by až následně došlo ke správnímu řízení.
P.Navrkal - jezdí tam děti na kole, chodí tam dospělí lidé s dětmi na procházky a má obavu, že je pouze otázkou času, aby se něco nestalo. Téměř všichni tam chodí a mají psa na vodítku.
Z. Kiršbaum – tento týden se tam staví a pokusí se majitelům domluvit. V případě, že to nebude fungovat, bude zapotřebí, aby se to řešilo jiným způsobem.

P.Navrkal
Na školku jsou negativní recenze*, které slyšel od spousty lidí. Dcera by měla jít od září do školky a rád by ji dal do Neděliště, ovšem negativní recenze na školku ho odrazují. Dotázal se, zda je možnost s tímto něco dělat.*

Ing. Podlipný - Provoz mateřské školy je řešen školským zákonem. Jediným zodpovědným subjektem je ředitelka,případné připomínky je nutno řešit nejdříve s ní.

Jednání skočeno v 20:00 hodin.

Počet stran: 4

Zapsal: Andrea Netušilová

Ověřili: Luděk Mozdík – předseda stavebního výboru
Ing.Jiří Petr – předseda výboru životního prostředí

Ing. Luboš Podlipný – starosta

O b e c N e d ě l i š t ě

Zasedání zastupitelstva obce č.2/2021
ze dne 26.4.2021

Usnesení:
Zastupitelstvo obce

Schvaluje :

1) *Nájemní smlouvu na občerstvení na koupališti s panem Pavlem Gebertem, bytem Boženy Němcové 391, 500 02 Hradec Králové 2, IČO: 65675461*
2) *Smlouvu č. DOT 2021/03 o poskytnutí dotace ve výši 30.000,- Kč z rozpočtu obce Neděliště Římskokatolické farnosti Všestary.*

Příloha č.1

Zapsal: Andrea Netušilová

Ověřili: Luděk Mozdík – předseda stavebního výboru
Ing.Jiří Petr – předseda výboru životního prostředí

Ing. Luboš Podlipný – starosta