O b e c N e d ě l i š t ě

Zasedání zastupitelstva obce č. 2/2019 ze dne 13.5.2019

<u>Z á p i s :</u>

Přítomni: Ing. L. Podlipný, Z. Kiršbaum, V. Otřísal, M. Budín, J. Heteš, U. Stannerová, Ing.J. Petr, J. Gabriel

Nepřítomni: L. Mozdík
Hosté:

Datum a čas: 13.5.2019 /19:00 – 20:15 hodin/

Místo: Obecní úřad Neděliště

<u>Program:</u>
1) Zahájení
2) Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3) Volba návrhové komise
4) Kontrola zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce
5) Rozpočtové opatření č.1/2019
6) Smlouvy na prodej pozemku č. 172/10 v k.ú.Dolní Neděliště a pozemku č.24/8 v k.ú.Horní Neděliště
7) Nájemní smlouva na pronájem občerstvení na koupališti
8) Informace z porad zastupitelstva obce
9) Diskuze

1. *Zasedání zahájil v 19:00 hodin Ing. L. Podlipný. Přivítal přítomné a seznámil je s programem zasedání.*

S navrženým programem souhlasili všichni zastupitelé.

2.Jako zapisovatelka byla navržena Andrea Netušilová, ověřovatelé zápisu pan Ing. J. Petr a pan J. Heteš
S volbou zapisovatele a ověřovatelů zápisu souhlasili všichni zastupitelé.

3. Do návrhové komise navrženi Z. Kiršbaum a Ing. Podlipný
S volbou návrhové komise souhlasili všichni zastupitelé.

4.Proběhla kontrola zápisu z minulého zasedání.
Žádné připomínky k zápisu z minulého zasedání.

5) Rozpočtové opatření č. 1/2019

Důvodem opatření je zejména nutnost vytvořit v rozpočtu finanční rezervu a zahrnout do rozpočtu volby do Evropského parlamentu.

<u>Ing. Podlipný</u> – bylo sděleno z kraje, že by každá obec měla mít v rozpočtu připravenu rezervu. Velikost rezervy je na obci, k tomuto nemají žádné pokyny. Na výdajové stránce

posílíme položku ohledně garáže na koupališti. Prodloužil se termín financování v návaznosti na to, že se prodloužilo předání stavby.

Návrh u s n e s e n í :
Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2019, kterým se zvyšují příjmy a výdaje obce o 39.030,- Kč v členění na položky a paragrafy dle přílohy č. 2.

S usnesením souhlasili všichni zastupitelé.

6) Smlouvy na prodej pozemku č.172/10 v k.ú.Dolní Nedělitště a pozemku č.24/8 v k.ú.Horní Nedělitště

Jedná se o pozemky, které majitelé sousedních nemovitostí užívají již několik desetiletí v dobré víře, že jsou součástí pozemků patřících k jejich rodinným domům.
Tuto skutečnost zohlednilo zastupitelstvo při určení prodejní ceny, kterou stanovilo ve výši 100,-Kč/m^2.

Ing. Podlipný – Záměr byl řádně vyvěšen, sešli se příslušné žádosti současných uživatelů. Formálně nic nebrání tomu, aby byl prodej dokončen.
Bude následovat podobný případ u Stránských. Záměr byl vyvěšen.

Návrh na u s n e s e n í :

Zastupitelstvo schvaluje Kupní smlouvu, kterou obec Nedělitště prodává pozemek p.č.172/10 v k.ú.Dolní Nedělitště o výměře 76 m^2 p.Jaroslavu Hetešovi za 7.600,- Kč a Kupní smlouvu, kterou obec Nedělitště prodává pozemek p.č.24/8 v k.ú.Horní Nedělitště o výměře 332 m^2 p.Ludovítu Mozdíkovi a p.Danuši Mozdíkové za cenu 33.200,- Kč.

S usnesením souhlasili všichni zastupitelé.

7) Nájemní smlouva na pronájem občerstvení na koupališti

Na základě zveřejněného záměru se ve stanovené lhůtě přihlásil jediný zájemce p. Pavel Lacko z Vlkova, který provozoval občerstvení už v loňském roce.

Ing. Podlipný – výběr nájemce byl jednoznačný vzhledem k tomu, že se přihlásil pouze jeden nájemce. Nájemní smlouva je podobná jako v předchozích letech.

Návrh na u s n e s e n í :

Zastupitelstvo schvaluje nájemní smlouvu na občerstvení na koupališti s panem Pavlem Lackem, bytem Vlkov 21, 551 01, IČO: 49532883.

S usnesením souhlasili všichni zastupitelé.

8) Informace z porad zastupitelstva

9) Diskuse

Ing. Podlipný ***– obecní ples*** *– obecní ples by měl být 21.3.2020 v Předměřicích nad Labem u pana Česáka.*

*Ing. Podlipný – **Mateřská školka Nedělitě** – keramická dílna – mělo by se tam instalovat umyvadlo s přečerpáním odpadní vody do stávajících odpadních trubek. Na tom pracuje pan Němeček. Na konci chodby na druhé straně u posilovny by se mohl udělat záchod.*

*Ing. Podlipný – **rybník na návsi** – byl by potřeba vybrat bahno. Přišla nabídka od hradecké firmy na odbahnění s tím, že je to zhruba 10 x 10 metrů a bylo by potřeba udělat i 50 metrů koryta. Zítra by se měli přijet podívat.*

*Ing. Podlipný – dnes byla schůze **správní rady Mikroregionu** – řešila se výsadba stromů od čarodějnic k Olšovce, cyklostezka by měla být osázená od výjezdu od cihelny až za třešňovku. Záleží na klimatických podmínkách, pokud by bylo výrazně sucho, bude firma, která to osází, zalévat častěji.*
Valná hromada bude 21. června 2019 od 17:00 hodin v Hospodě U Šafrů.

Zítra se bude přebírat nový traktůrek.

Pozemky – odstranil se poslední kamínek v cestě – řešilo se napojení kanalizace na trubku,která vede přes zahradu p.Voláka a p.Nádvorníka. Dokončuje se zaměření této trubky.

10) Závěr

Jednání skončeno v 20:15 hodin.

Počet stran: 3

Zapsal: Andrea Netušilová

Ověřili: Jaroslav Heteš – předseda kontrolního výboru
Ing.Jiří Petr – předseda výboru životního prostředí

Ing. Luboš Podlipný – starosta

O b e c N e d ě l i š t ě

Zasedání zastupitelstva obce č.2/2019
ze dne 13.5.2019

Usnesení:
Zastupitelstvo obce

Schvaluje :

1) *Rozpočtové opatření č. 1/2019, kterým se zvyšují příjmy a výdaje obce o 39.030,- Kč v členění na položky a paragrafy dle přílohy č. 2.*

2) *Kupní smlouvu, kterou obec Neděliště prodává pozemek p.č.172/10 v k.ú.Dolní Neděliště o výměře 76 m^2 p.Jaroslavu Hetešovi za 7.600,- Kč a Kupní smlouvu, kterou obec Neděliště prodává pozemek p.č.24/8 v k.ú.Horní Neděliště o výměře 332 m^2 p.Ludovítu Mozdíkovi a p.Danuši Mozdíkové za cenu 33.200,- Kč.*

3) *Nájemní smlouvu na občerstvení na koupališti s panem Pavlem Lackem, bytem Vlkov 21, 551 01, IČO: 49532883.*

Příloha č.1

Zapsal: Andrea Netušilová

Ověřili: Jaroslav Heteš – předseda kontrolního výboru
Ing.Jiří Petr – předseda výboru životního prostředí

Ing. Luboš Podlipný – starosta