O b e c N e d ě l i š t ě

Zasedání zastupitelstva obce č.4 /2013 ze dne 2.9.2013

Z á p i s :

Přítomni: Ing. L. Podlipný, V. Otřísal, L. Bareš, p. Michálek, L. Mozdík, U. Stannerová, J. Michálek, M. Spačková, J. Ponikelský, L. Mohsová

Nepřítomni:
Hosté: dle prezenční listiny

Datum a čas: 02.09.2013 /19:00 – 20:00 hodin/

Místo: Obecní úřad Nedělitě

Program:

1) *Zahájení*
2) *Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu*
3) *Volba návrhové komise*
4) *Kontrola zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce*
5) *Smlouva o dílo s firmou DOMIS Hradec Králové na rekonstrukci střechy budovy MŠ Nedělitě*
6) *Smlouva o dílo s firmou ZAHRADY BOBR Hradec Králové na sadovnické úpravy na hřbitově v Nedělitích*
7) *Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje na pořízení nového územního plánu obce Nedělitě*
8) *Změna dodavatele plynu*
9) *Rozpočtové opatření č.2/2013*
10) *Informace z porad zastupitelstva obce*
11) *Diskuze*
12) *Závěr*

P r o g r a m

1. *Zasedání zahájil v 19:00 hodin Ing. L. Podlipný. Přivítal přítomné a seznámil je s programem zasedání.*

S programem souhlasili všichni zastupitelé.

2.Jako zapisovatelka byla navržena Andrea Netušilová, ověřovatelé zápisu paní Špačková a pan Bareš

S volbou zapisovatele a ověřovatelů zápisů souhlasili všichni zastupitelé.

3.Do návrhové komise navrženi p. Michálek a Ing. Podlipný

S volbou návrhové komise souhlasili všichni zastupitelé.

4.Proběhla kontrola zápisu z minulého zasedání.

Žádné připomínky k zápisu z minulého zasedání.

5) Smlouva o dílo s firmou DOMIS Hradec Králové na rekonstrukci střechy budovy MŠ Nedělitě

Dodavatel navrhl změny v technologii provedení stavby s cílem vyloučení vzniku škod v interiéru budovy. Cena nabídnutá ve výběrovém řízení bude zachována, ale termín dokončení je prodloužen do 31.10.2013.

Ing. Podlipný: došlo k výběru dodavatele na minulém veřejném zasedání. Musela se původní smlouva upravit tak, aby vyhovovala oběma stranám. Stavba se z toho důvodu trochu zdržela, ale podle jeho názoru to bylo ku prospěchu věci, protože smlouva, která je nyní sepsaná odpovídá skutečnosti. Ve smlouvě jsou dvě podstatné věci a to je cena a termín do 31.10.2013. Jedná se o nejzazší možný termín.

p. Bareš se dotázal, zda-li by bylo možné po firmě požadovat, aby to bylo hotové např. o 14 dní dříve.
Ing. Podlipný: pan Chmelař počítá s tím, že ve čtvrtek by se zahájila pokládka krytiny. Zítra by se měly demontovat stojky. Pokud to půjde jako dosud, tak 30.9. nebude co řešit, např. jenom klempířina nebo svody, hromosvod atd. V termínu je zahrnuto i nepříznivé počasí. Naštěstí počasí přes prázdniny bylo dobré.

Návrh u s n e s e n í :
Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o dílo na „Stavební úpravy střechy objektu Mateřské školy Nedělitě“ s firmou DOMIS spol. s r.o. Hradec Králové . Cena díla je 2 108 289,- Kč včetně DPH.
S usnesením souhlasili všichni zastupitelé.

6) Smlouva o dílo s firmou ZAHRADY BOBR Hradec Králové na sadovnické úpravy na hřbitově v Nedělitích

Na zveřejněnou výzvu podala nabídku pouze firma BOBR za cenu 97.785,91 Kč včetně DPH s termínem dokončení do 31.10.2013.

Ing. Podlipný: Před měsícem vypršela lhůta pro podání žádosti. Nabídku v termínu zaslala pouze výše zmíněná firma. Výběr byl z toho důvodu omezený. Tato firma tu nedělá poprvé. Ve smlouvě je obsažena cena, termín a záruka. Termín realizace je od 15.9 do 31.10.2013 s tím, že tam jsou dušičky a vychází to na sobotu 2.11. předběžně se domluvili, že by bylo vhodné, aby práce byla ukončena týden před dušičkami. Záruka je 24 měsíců na dílo s tím, že se předpokládá, že bude udržena základní péče o dřeviny.

Návrh u s n e s e n í :
Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o dílo na „Sadové úpravy hřbitova v Nedělitích“ s firmou ZAHRADY BOBR s.r.o. Hradec Králové. Cena díla je 97.785,91 Kč včetně DPH.
S usnesením souhlasili všichni zastupitelé.

7) Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje na pořízení nového územního plánu obce Nedělitě.

Na základě žádosti obce kraj rozhodl o poskytnutí dotace ve výši 70.000,- Kč.

Ing. Podlipný: Těsně před prázdninami došla smlouva, kterou kraj poskytuje dotaci na územní plán. Je tam spousta povinností předepsaných tak, aby dotace byla řádně vyplacena a aby nedošlo k nějakému krácení. Je dobré, že územní plán je digitální. Termín může být ovlivněn průběhem schvalování a vyjadřují se k tomu různé instituce atd. Územní plán by měl být dokončen do listopadu příštího roku.

Návrh na u s n e s e n í :
Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje č.13RRD03-0020 na pořízení nového územního plánu obce Nedělitště. Výše dotace je 70.000,- Kč.
S usnesením souhlasili všichni zastupitelé.

8) Změna dodavatele plynu

Na základě výpovědi ze strany obce končí k 30.9.2013 smlouva na dodávku plynu s firmou Centropol. Nabídku na dodávku od 1.10.2013 předložila firma E.ON Energie ,a.s.

Ing. Podlipný: Máme jediné odběrné místo a to jsou šatny ve sportovním areálu. V rámci akce mikroregionu jsme se pokusili vysoutěžit plyn na komoditní burze v Kladně. Vzhledem k tomu, že objem plynu, o který by byl zájem, byl malý, proto, aukce z tohoto důvodu neproběhla.
Dá se říci, že mezi dodavateli není v dnešní době markantní rozdíl. Smlouva by byla na dobu určitou na dva roky a po tu dobu bude zachována nabídková cena. Nejsou v tom zahrnuty regulační poplatky.

Návrh na u s n e s e n í :
Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o sdružených službách dodávky zemního plynu s firmou E.ON Energie, a.s. České Budějovice na období od 1.10.2013 do 30.9.2015.
S usnesením souhlasili všichni zastupitelé.

9) Rozpočtové opatření č. 2/2013

Některé příjmy a výdaje uskutečněné k 31.7.2013 nejsou zohledněny v rozpočtu obce na rok 2013. Podle zákona o rozpočtových pravidlech je nutno tento nesoulad odstranit přijetím rozpočtového opatření.

Ing. Podlipný: Změna byla v tom, že byla přijata dotace od společnosti Veolia na vybudování skluzavky na koupališti. Tato částka nebyla samozřejmě na začátku roku v rozpočtu.

Návrh na u s n e s e n í
Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2013, kterým se zvyšuje rozpočet obce v příjmech o 40.000,- Kč a ve výdajích rovněž o 40.000,- Kč v členění na položky a paragrafy dle přílohy č. 2.
S usnesením souhlasili všichni zastupitelé.

10) Informace z porad zastupitelstva obce

Ing. Podlipný: na poradách víceméně zaznělo to, co se dnes probíralo. Jednalo se především o školku, hřbitov atd.

11)Diskuze
p. Pavel Vencelides – chtěl by poděkovat za rodiče, kteří tu byli minulý týden, že bylo provedeno zabezpečení na školce. Chtěli poděkovat za všechny rodiče, že se dalo vše do pořádku. Nechtěli dělat problémy, chtěli pouze bezpečnost pro své děti a vzhledem k tomu, že bylo provedeno bezpečnostní opatření, tak jsou spokojení.
Martina Hetešová – firma, která stavbu provádí si toto měla zajistit již dříve, ale chtěla také poděkovat, a z toho důvodu tu jsou.
Ing. Podlipný: domlouvali jsme se na tom minulý týden, ředitelka a p. Chmelař byli pozváni, ale dnes když si to ověřoval, tak vzhledem k vyjasněné a vyřešené situaci v tomto týdnu nepovažoval jejich účast za nutnou. Věci se dali do pořádku, tudíž předpokládal, že se nebudou řešit nějaké konflikty. Byl s panem Chmelařem domluven, že v případě nutnosti by přijel.

Martina Hetešová: považovala za slušnost poděkovat, po tom, co se dělo minulý týden.

Ing. Podlipný - Diakonie
Ttradičně se ozvali z Diakonie, že termín svozu sbírky na hradecku bude mezi 9 – 13.12. 2013. Sbírka se soustředí ve školce, lidem se dají letáky, aby o tom byli informováni zhruba týden předem. Informace se pustí i do rozhlasu.

Změna dodavatele elektřiny – proběhla ne zrovna k naší spokojenosti. Centropol v loňském roce změnil podmínky a obec měla smlouvu na dva roky. Když se na podzim podávala výpověď, tak nám výpověď vrátili zpět s tím, že podmínky neodpovídají. Kontaktoval nového dodavatele, s tím, nemáme ukončen smluvní vztah. V květnu 2014 končí lhůta, takže nový dodavatel bude až po tomto datu. Centropol se začínal zajímat, z jakého důvodu hodlá obec ukončit smlouvu a okamžitě zaslal nový ceník atd. K tomuto by se měli vyjádřit i okolní obce, které s námi do toho šli. Úbytek nasmlouvané energie může činit problém i okolním obcím. Jsme v nějaké skupině, kde jsme něco vysoutěžili a nevěděli jsme, že z toho bude problém. V brzké době bude správní rada mikroregionu a pokusí se to tam nějakým způsobem ventilovat.

Veřejné osvětlení
p. Vencelides: neuvažovala obec o výhodnějším veřejném osvětlení? Jestli by obec neušetřila nějaké peníze např. na tomto.
Ing. Podlipný: Zatím jsme nad tímto nijak nepřemýšleli.
p. Vencelides: Naskytly se mu např. dvě studie, kde návratnost byla do dvou let a i počáteční investice se dala docela v rychlém sledu vrátit zpět.
Ing. Podlipný: Máme zájem na stávajících stožárech vyměnit koncové díly za nové.
p. Vencelides: Firma např. vymění svítidlo a vejde se např. do tří tisíc, že to má např. lepší žárovky. Může přinést např. studii k nahlédnutí.
p. Michálek: Bylo by vhodné např. studie přinést na obec
Ing. Podlipný: je to samozřejmě téma k zamyšlení, pokud na to budou nějaké finance a bude to prověřené a spočítané, tak proč ne.

12.Závěr

Jednání skončeno v 20:00 hodin.

.

V Nedělištích 2.9.2013

Počet stran: 4

Zapsala: Andrea Netušilová

Ověřili: Marcela Špačková – předsedkyně sociálního výboru
Ladislav Bareš – předseda sportovního výboru

Ing. Luboš Podlipný – starosta

O b e c N e d ě l i š t ě

Zasedání zastupitelstva obce č.4/2013
ze dne 2.9.2013

Usnesení:
Zastupitelstvo obce

Schvaluje :

1) *Smlouvu o dílo na „Stavební úpravy střechy objektu Mateřské školy Neděliště“ s firmou DOMIS spol. s r.o. Hradec Králové . Cena díla je 2 108 289,- Kč včetně DPH.*
2) *Smlouvu o dílo na „Sadové úpravy hřbitova v Nedělištích“ s firmou ZAHRADY BOBR s.r.o. Hradec Králové. Cena díla je 97.785,91 Kč včetně DPH.*
3) *Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje č.13RRD03-0020 na pořízení nového územního plánu obce Neděliště. Výše dotace je 70.000,-Kč.*
4) *Smlouvu o sdružených službách dodávky zemního plynu s firmou E.ON Energie, a.s. České Budějovice na období od 1.10.2013 do 30.9.2015.*
5) *rozpočtové opatření č. 2/2013, kterým se zvyšuje rozpočet obce v příjmech o 40.000,- Kč a ve výdajích rovněž o 40.000,- Kč v členění na položky a paragrafy dle přílohy č. 2.*

Příloha č.1

Zapsala: Andrea Netušilová

Ověřili: Marcela Špačková – předsedkyně sociálního výboru
Ladislav Bareš – předseda sportovního výboru

Ing. Luboš Podlipný – starosta